

ПРОТОКОЛ №8

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Ковров, ул. МОПРа, д.24, проводимого в форме очно-заочного голосования в период со 03 июля по 30 июля 2026 года.

Г. Ковров

30.07.2026 г.

Общая площадь помещений дома 3209,20 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники, обладающие 2 699,30 кв.м. (76 голосов), что составляет 84,11% от общей площади помещений в доме. В соответствии со ст.45 (п.3) Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется. Общее собрание созвано по инициативе ООО «УК «Жилсервис».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя, секретаря, счетной комиссии общего собрания в следующем составе: председатель – У.А. Елина (кв.39), секретарь – В.Ф. Бобров (кв.19), счетная комиссия – директор ООО «УК «Жилсервис» О.И. Голубева, У.А. Елина (кв.39).
2. Принятие решения о прекращении формирования фонда капитального ремонта на специальном счете. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества дома №24 по ул. МОПРа в г. Ковров - счет регионального оператора Владимирской области.

По первому вопросу: Предложено выбрать председателя, секретаря, счетной комиссии общего собрания в следующем составе: председатель – У.А. Елина (кв.39), секретарь – В.Ф. Бобров (кв.19), счетная комиссия – директор ООО «УК «Жилсервис» О.И. Голубева, У.А. Елина (кв.39).

Результаты голосования:

ЗА – 2568,20 кв.м.(73 голосов) – 80,03%, **ПРОТИВ** – 43,10 кв.м.(1 голос) – 1,34%,
ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 88,00 кв.м.(2 голоса) – 2,74%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **выбрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания в следующем составе: председатель – У.А. Елина (кв.39), секретарь – В.Ф. Бобров (кв.19), счетная комиссия – директор ООО «УК «Жилсервис» О.И. Голубева, У.А. Елина (кв.39).**

По второму вопросу: Предложено поставить на голосование вопрос о прекращении формирования фонда капитального ремонта на специальном счете и выборе способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества МКД №24 по ул. МОПРа - счет рег/оператора Владимирской области

Результаты голосования:

ЗА – 2377,30 кв.м.(67 голосов) – 74,08%, **ПРОТИВ** – 205,40 кв.м (6 голосов) – 6,40%
ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 116,60 кв.м.(3 голоса) – 3,63%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Прекратить формирование фонда капитального ремонта на специальном счете. Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта общего имущества МКД №24 по ул. МОПРа - счет регионального оператора Владимирской области.**

Настоящий протокол составлен в двух подлинных экземплярах, один из которых направляется в ФКР Владимирской области, второй хранится в ООО «УК «Жилсервис».

Приложения:1) реестр собственников помещений (2 листа); 2) решения собственников по вопросам повестки дня (76 листов); 3) результаты голосования собственников помещений (3 листа); 4) объявление о проведении собрания, размещенное на досках для объявлений. Собрание закрыто.

Председатель собрания:  У.А. Елина; Секретарь:  В.Ф. Бобров
Члены счетной комиссии:  О.И. Голубева,  У.А. Елина.